

ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΑΚΗΣ Κ. ΓΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΛΕΝΗ Θ. ΘΩΜΑ

ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ 3, ΤΡΙΠΟΛΗ 22132

☎ 2710-22 49 60, 2710-22 26 19 📠 2710-22 57 70

☎ 6977-006707, 6977-642826

@ tgatsop@otenet.gr

Προς κάθε αρμόδιο Δικαστήριο και Αρχή

Εξώδικη διαμαρτυρία, πρόσκληση και δήλωση

1)Αργυρίου Μπέζου του Κωνσταντίνου και της Ελένης, κατοίκου Μόντρεαλ Καναδά,

2)Μαργαρίτας συζ. Εμμανουήλ Βρέντζου, θυγ. Κωνσταντίνου και Ελένης Μπέζου, κατοίκου Μόντρεαλ Καναδά,

3)Βασιλικής συζ. Παναγιώτη Μουσέ, θυγ. Κωνσταντίνου και Ελένης Μπέζου, κατοίκου Τορόντο Καναδά,

4)Ηρακλή Μπέζου του Κωνσταντίνου και της Ελένης, κατοίκου Μεγαλόπολης, Παπαναστασίου 50,

κατά

1)Διαμαντή Σιαμπή του Γεωργίου και της Κυριακούλας, κατοίκου δημοτικής κοινότητας Μεγαλοπόλεως, δημοτικής ενότητας Μεγαλοπόλεως, δήμου Μεγαλοπόλεως, Περιφερειακής ενότητας Αρκαδίας,

2)ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«Περιβαλλοντική Πελοποννήσου Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία»** που εδρεύει στη δημοτική ενότητα Τρίπολης, της δημοτικής ενότητας Τρίπολης, του Δήμου Τρίπολης, Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας και εκπροσωπείται νόμιμα και της

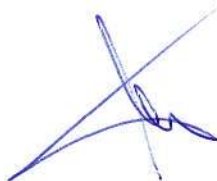
3)ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **"ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** που εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφόρος Μεσογείων 85 και εκπροσωπείται νόμιμα.

Κοινοποιούμενη:

- 1) Γραφείο Πρωθυπουργού
- 2) Πρόεδρο Διωπουργικής Επιτροπής Κυβέρνησης
- 3) Υπουργό Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων
- 4) Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
- 5) Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομίας & Ανάπτυξης

- 6) Αναπληρωτή Υπουργό Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων
- 7) Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
- 8) Αναπληρωτή Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων
- 9) Ειδικό Γραμματέα ΣΔΙΤ
- 10) Κόμματα Ελληνικού Κοινοβουλίου (8)
- 11) Πρόεδρο Ελεγκτικού Συνεδρίου
- 12) Βουλευτές Περιφέρειας Πελοποννήσου (18)
- 13) Περιφερειάρχη Πελοποννήσου
- 14) Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Πελοποννήσου
- 15) Αντιπεριφερειάρχη Αρκαδίας
- 16) Πρόεδρο ΦΟΣΔΑ Πελοποννήσου
- 17) Πρόεδρο Περιφερειακού Συμβουλίου Πελοποννήσου
- 18) Περιφερειακές Παρατάξεις Περιφερειακού Συμβουλίου Πελοποννήσου (6)
- 19) Πρόεδρο Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Πελοποννήσου
- 20) Κόμματα χωρίς Κοινοβουλευτική εκπροσώπηση.

Όπως πρόσφατα πληροφορηθήκαμε και με τον τρόπο που παρακάτω εκθέτουμε, ο πρώτος από εσάς με το με αριθμό 6082/21-12-2015 συμβόλαιο αγοραπωλησίας της συμβολαιογράφου Τριπόλεως Αλεξάνδρας Σταθοπούλου που μεταγράφηκε αυθημερόν στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Τριπόλεως Νότιας Πλευράς σε τόμο 247ο και με αύξοντα αριθμό μεταγραφής 24720, φέρεται να πωλεί και μεταβιβάζει στη μόλις τότε συσταθείσα με το με αριθμό 3689/9-12-2015 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθήνας Ελένης Θωμοπούλου, δεύτερη από εσάς, με αναγραφόμενο τίμημα 119.000 ευρώ, από το οποίο μάλιστα ποσό 50.000 ευρώ, φέρεται να καταβλήθηκε αυθημερόν σε μετρητά χρήματα που μετρήθηκαν χωρίς την παρουσία της συνταξάσης το πιο πάνω συμβόλαιο συμβολαιογράφου, όπως "ρητά" της δηλώσατε, και αναγράφεται στο συμβόλαιο αυτό, ένα εκεί περιγραφόμενο αγροτικό ακίνητο που βρίσκεται στη θέση "*Μελέϊκα Αλώνια*" της κτηματικής περιφέρειας της τοπικής κοινότητας Παλιόχουνης, της δημοτικής ενότητας Βαλτετσίου, του Δήμου Τρίπολης, της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας, της Περιφέρειας Πελοποννήσου και περιλαμβάνεται στη χωροθετημένη περιοχή για την κατασκευή του εργοστασίου για το έργο της "ολοκληρωμένης διαχείρισης απορριμμάτων της Περιφέρειας Πελοποννήσου με ΣΔΙΤ" και αποτυπώνεται στο προσαρτημένο στο πιο πάνω συμβόλαιο από "Δεκεμβρίου 2015" τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Παναγιώτη Χουχουλή ως εμβαδού 40,074,40τ.μ..



Ι.α. Ο πρώτος από εσάς φερόμενος ως πωλητής!! δηλώσατε στο πιο πάνω συμβόλαιο ότι αποκτήσατε στην κυριότητά σας το «πωλούμενο» με πρωτότυπο τρόπο κτήσης, δηλαδή με τα προσόντα της έκτακτης χρησικτησίας. Συγκεκριμένα στο πιο πάνω συμβόλαιο αναγράφεται (σελ.) επί λέξει με αναφορά στο πρόσωπό σας ότι «το νεμόταν και το κατείχε συνεχόμενα και αδιάκοπα, καλόπιστα και ανεπίληπτα, ξεχωριστά και διαιρετά πλέον των είκοσι ετών αναδρομικά από σήμερα (τότε) με την ακράδαντη θέληση, πίστη και πεποίθηση ότι είναι αποκλειστικά δικό του ασκώντας όλες τις διακατοχικές πράξεις που ταίριαζαν στη φύση του και όλα αυτά σε γνώση τόσο των διακατόχων του όσο και των τρίτων της εκεί περιοχής, ότι δηλαδή ασκούσε τα δικαιώματά του αυτά αποκλειστικά και μόνο για τον εαυτό του, χωρίς να ενοχληθεί από κάποιον στην άσκηση των αναφαίρετων δικαιωμάτων του αυτών και κατά συνέπεια κατείχε και νεμόταν το ακίνητο αυτό πρωτότυπα σύμφωνα με τους κανόνες της εκτάκτου χρησικτησίας του Αστικού Κώδικα και με το άρθρο 1045 αυτού που ξεπερνούσε αναδρομικά τα είκοσι χρόνια από σήμερα».

Το αγροτεμάχιο όμως αυτό που σημειωτέον είναι τμήμα μεγαλύτερης έκτασης αγροτικού ακινήτου μας, γνωρίζατε ασφαλέστατα αμφοτέρωτα τα συμβαλλόμενα μέρη ότι μας ανήκει και παρόλα αυτά προχωρήσατε στην πιο πάνω «μεταβίβαση και πώληση» η οποία δεν παράγει όμως καμία έννομη συνέπεια καθώς πρόκειται για μεταβίβαση ακινήτου παρά μη κυρίου.

Η αναμφισβήτητη γνώση σας για τον παράνομο τρόπο δράση σας προκύπτει από το με αριθμό 3128/27-9-2013 προσύμφωνο μεταβίβασης αγροτικού ακινήτου που συντάχθηκε στην έδρα της τρίτης από εσάς ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Θωμοπούλου, που συνέταξε σημειωτέον και το συμβόλαιο σύστασης της δεύτερης από εσάς, και στο οποίο ο πρώτος από εσάς με τον αδελφό σας Ηρακλή Σιαμπή του Γεωργίου και της Κυριακούλας, κάτοικο Ναυπλίου Αργολίδας, οδός Ανδριανουπόλεως 8, υπόσχεσθε να μεταβιβάσετε στην τρίτη από εσάς ως αγοράστρια που εκπροσωπήθηκε σημειωτέον από τον Γεώργιο Αγραφιώτη του Παναγιώτη και της Πηνελόπης, σύμβουλο ενέργειας, κάτοικο Χαλανδρίου Αττικής (Χίου 2) ή κατόπιν υπόδειξής αυτής κατά λέξη «στην υπό σύσταση εταιρεία με την επωνυμία «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και σε οποιονδήποτε τρίτο που θα υποδειχθεί από την αγοράστρια» αγροτικό ακίνητο «κείμενο κατά τον τίτλο κτήσεως στη θέση "Σαπολίβαδο" της κτηματικής περιφέρειας της τοπικής κοινότητας Κερασταρίου Δημοτικής Ενότητας Βαλτετσίου, Δήμου Τρίπολης, Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας Περιφέρειας Πελοποννήσου, έκτασης 65.875,40 τ.μ.» το οποίο όμως όπως

αναφέρεται στη σελ. 12 αυτού, οι δύο υποσχόμενοι πωλητές δηλώσατε κατά λέξη «ότι ο Ηρακλής Μπέζος του Κωνσταντίνου και της Ελένης, (τέταρτος από εμάς) έχει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή!! και το οποίο όπως δηλώσατε πάλι κατά λέξη στη σελ.16 αυτού «περιήλθε στον άνω Ηρακλή Μπέζο του Κωνσταντίνου και της Ελένης, κατόπιν συνεχούς και αδιάλειπτης κατοχής του για χρονικό διάστημα άνω των πενήντα (50) ετών, ασκώντας επ' αυτού τις πράξεις νομής που προσιδιάζουν με τη φύση του, χωρίς ποτέ να ενοχληθεί από κανένα, με διάνοια κυρίου και με καλή πίστη, πληρώνοντας έτσι τους κανόνες της εκτάκτου χρησικτησίας.....».

Το ακίνητο αυτό υποσχεθήκατε οι πωλητές, πρώτος από εσάς και ο αδελφός σας Ηρακλής, ότι κατά το χρόνο της υπογραφής του οριστικού συμβολαίου ΘΑ!!!!!!!!!!!! είναι δικό σας και προσυμφωνήθηκε να το μεταβιβάσετε όταν το αποκτήσετε με τίμημα 119.000 ευρώ!!!! σημειωτέον ακριβώς ίσο με εκείνο του μετέπειτα συνταχθέντος με αριθμό 6082/21-12-2015 συμβολαίου αγοραπωλησίας της συμβολαιογράφου Τριπόλεως Αλεξάνδρας Σταθοπούλου., από το οποίο προκαταβλήθηκε μάλιστα με επιταγές ποσό 15.000 ευρώ, ενώ το υπόλοιπο συμφωνήθηκε να καταβληθεί με την υπογραφή του οριστικού συμβολαίου. Είναι χαρακτηριστικό ότι ο πρώτος από εσάς με τον αδελφό σας "πωλητές" αναγνωρίζοντας με το πιο κραυγαλέο τρόπο ότι δεν είσαστε κύριοι του ακινήτου αυτού, δηλώσατε κατά λέξη στη σελ.19 του πιο πάνω προσυμφώνου ότι αυτό θα έχει περιέλθει στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή σας κατά λέξη «κοινώς αδιαιρέτως και κατ' ισομοιρίαν, με συμβολαιογραφική πράξη χαριστικής ή επαχθούς εν ζωή μεταβίβασης από τον Ηρακλή Μπέζο του Κωνσταντίνου και της Ελένης, νομίμως μεταγεγραμμένης»....μέχρι 27 Μαΐου 2014 με δικαίωμα μονομερούς παράτασης της αγοράστριας για δύο ακόμη μήνες. Τέλος συμφωνήθηκε (σελ. 20 του πιο πάνω προσυμφώνου) ότι σε περίπτωση μεταμέλειας ή νομικής αδυναμίας ή αθέτησης της μεταβίβασης που προσυμφωνείται από πλευράς «πωλητών» επιστροφή διπλάσιου του προκαταβληθέντος τιμήματος, αποκατάσταση θετικής ή αποθετικής ζημίας και κήρυξη του προσυμφώνου εκτελεστού τίτλου για την επιστροφή του προκαταβληθέντος τιμήματος, ενώ σε περίπτωση μεταμέλειας ή αθέτησης της μεταβίβασης που προσυμφωνήθηκε από πλευράς αγοράστριας θα παρέμενε στους «πωλητές» το προκαταβληθέν τίμημα.

Σημειώνεται για το δόλο των εκπροσώπων της δεύτερης και τρίτης από εσάς ότι όπως πάντα στο ίδιο προσύμφωνο αναφέρεται «κάθε δήλωση, ομολογία, παραίτηση, εγγύηση, αναγνώριση που έκανε καθένας συμβαλλόμενος....την αποδέχθηκε ο άλλος.....», έγινε δηλαδή γνωστό

στον εκπρόσωπο της αγοράστριας στο πιο πάνω προσύμφωνο Γεώργιο Αγραφιώτη, ποιος ήταν ο κύριος του συγκεκριμένου ακινήτου, δηλαδή ο Ηρακλής Μπέζος τέταρτος από εμάς (σελ. 12 και 19) που το νεμόταν μάλιστα όπως επαναλαμβάνουμε (σελ.16) δηλώθηκε από τους υποσχόμενους με το πιο πάνω προσύμφωνο πωλητές άνω των πενήντα (50)ετών.....

Ιδιαίτερη σημασία έχει το γεγονός ότι πρόεδρος της «αγοράστριας» δεύτερης από εσάς «Περιβαλλοντική Πελοποννήσου Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με το μετέπειτα συνταχθέν με αριθμό 6082/21-12-2015 συμβόλαιο αγοραπωλησίας της συμβολαιογράφου Τριπόλεως Αλεξάνδρας Σταθοπούλου, είναι ο συμβληθείς στο πιο πάνω προικοσύμφωνο με αριθμό 3128/27-9-2013 της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Θωμοπούλου ως εκπρόσωπος και της τρίτης από εσάς «Τέρνα Ενεργειακή Α.Ε.», Γεώργιος Αγραφιώτης του Παναγιώτη

και σχετικά με την ταυτότητα του μεταβιβαζόμενου ότι η διαφορά της έκτασης 65.875,40 τ.μ. (προσυμφώνου 3128/27-9-2013 και 40.074,40 τ.μ. (συμβολαίου 6082/21-12-2015), οφείλεται στο χαρακτηρισμό του υπολοίπου ακινήτου μας έκτασης 25 και πλέον στρεμμάτων ως αναδασωτέας έκτασης σύμφωνα με τη στο μεταξύ εκδοθείσα με αριθμό 85360/7073/31-12-2013 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Τριπόλεως,

ώστε όχι μόνο είναι αυταπόδεικτη η πλήρης γνώση της «αγοράστριας», τρίτης από εσάς, των νομικών ελαττωμάτων του αγοραζόμενου, αλλά είναι προφανής η συμπαικτική της με το φερόμενο ως πωλητή μεθόδευση κατασκευής ανύπαρκτου τίτλου - του με αριθμό 6082/21-12-2015 συμβολαίου αγοραπωλησίας της συμβολαιογράφου Τριπόλεως Αλεξάνδρας Σταθοπούλου, για την επιχείρηση εκβιαστικών τετελεσμένων.

Εξάλλου η απόλυτη γνώση της «αγοράστριας», τρίτης από εσάς ότι κύριος του μετέπειτα «αγορασθέντος» ακινήτου μας δεν είναι ο αντισυμβαλλόμενός της Διαμαντής Σιαμπής, αλλά εμείς, προκύπτει και από την προηγηθείσα πρόσκληση σε εμάς της «Τέρνα Ενεργειακή Α.Ε.», να της μεταβιβάσουμε το πιο πάνω ακίνητό μας που περιγράφεται στο προσύμφωνο, σε συνάντησή μας που πραγματοποιήθηκε στα γραφεία της στην Αθήνα με συμμετοχή του εκτελεστικού της Αντιπροέδρου 'Αγγελου Μπενόπουλου, παρουσία του τ. Δημάρχου Σκυρίτιδας και τ. Αντιδημάρχου Τρίπολης Κων/νου Κατσαφάνα.

β. Γνώστες στον ίδιο απόλυτο βαθμό της άρνησής μας να μεταβιβάσουμε το πιο πάνω ακίνητό μας που βρίσκεται στη χωροθετημένη περιοχή για την κατασκευή του εργοστασίου για το έργο της "ολοκληρωμένης διαχείρισης απορριμμάτων της Περιφέρειας Πελοποννήσου με ΣΔΙΤ" προϋπολογισμού εκατοντάδων εκατομμυρίων, **και το γεγονός αυτό έχει ιδιαίτερα βαρύνουσα σημασία, ήταν και οι κ.κ Περιφερειάρχης Πελοποννήσου και Αντιπεριφερειάρχης Αρκαδίας.**

Ο δεύτερος μάλιστα θεωρώντας αρχικά ότι είχαμε συμφωνήσει στη μεταβίβαση του ακινήτου μας που βρίσκεται στην πιο πάνω χωροθετημένη περιοχή με την ανάδοχο του έργου, σε συγκέντρωση διαμαρτυρίας κατοίκων της Παλιόχουνης κατά του πιο πάνω έργου στις 5-1-2014, το υπαινίχθηκε δημόσια χωρίς βεβαίως ούτε αυτός ως καταγόμενος από την περιοχή και γνώστης αλλά ούτε κανείς άλλος από το σύνολο των κατοίκων και καταγόμενων από την Παλιόχουνη που συμμετείχαν στη συγκέντρωση να αμφισβητήσει το ιδιοκτησιακό του πιο πάνω ακινήτου!!! Τότε ο τέταρτος από εμάς τον προκάλεσα να συνυπογράψει υπεύθυνη δήλωσή μου ότι δεν έχω συμφωνήσει και δεν έχω διαπραγματευθεί την πώληση του ακινήτου μας στην τρίτη από εσάς. Μάλιστα το έγγραφο αυτό με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής μου κατατέθηκε με αριθμό **πρωτ.2107/605/13-1-2014 στην Περιφέρεια Πελοποννήσου** για να αποτελέσει στοιχείο της τότε σε εξέλιξη διαβούλευσης, **ώστε με τον πλέον πανηγυρικό τρόπο επισημάνθηκε στην Περιφέρεια Πελοποννήσου,** συμβαλλόμενο μέρος στη σύμβαση του πιο πάνω έργου, ότι στη χωροθετημένη περιοχή υπήρχε έκταση που μας ανήκει και δεν επρόκειτο να μεταβιβασθεί για την εκτέλεση του πιο πάνω έργου.

Αυτός ακριβώς ήταν και ο λόγος που προσκληθήκαμε μετά την πιο πάνω άρνησή μας από τον ίδιο προσωπικά τον Περιφερειάρχη Πελοποννήσου στο γραφείο του παρουσία του εντεταλμένου προφανώς από την τρίτη από εσάς για το σκοπό αυτό, τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Λυμπεράκη να πεισθούμε στη μεταβίβαση του ακινήτου μας....

Όμως παρότι οι προσπάθειες αυτές δεν απέδωσαν και αμφότεροι Περιφερειάρχης και Αντιπεριφερειάρχης Πελοποννήσου γνώριζαν ότι στη χωροθετημένη για την εκτέλεση του πιο πάνω έργου περιοχή δεν υπήρχε νόμιμος τίτλος κτήσεως μεγάλου μέρους της, **αποσιώπησαν** αυτό από τα αρμόδια για την έκδοση εγκριτικών αποφάσεων Υπουργεία, από το Ελεγκτικό Συνέδριο και άλλες αρμόδιες ελεγκτικές αρχές, από το κυρίαρχο όργανο της Περιφέρειας Πελοποννήσου κατά τη λήψη

αποφάσεων και γνωμοδοτήσεων Περιφερειακό Συμβούλιο αλλά και από τους λοιπούς εμπλεκόμενους ΦΟΔΣΑ –Π.Ε.Δ. Πελοποννήσου κ.λ.π.

Το χειρότερο είναι ότι την ίδια στάση τήρησαν οι προαναφερόμενοι και στη συνέχεια, καθώς ενώ προφανώς γνώριζαν την κατασκευή του προαναφερόμενου ψευδούς τίτλου και τη συμπαιγνία των φερόμενων ως «πωλητή» και «αγοράστριας», προφανώς ευθυγραμμισμένοι με την τακτική της «αγοράστριας» παγίδευσής μας, επέμειναν στη συνέχεια της διαδικασίας υπογραφής της σύμβασης εκτέλεσης του έργου αποσιωπώντας και πάλι το γεγονός αυτό, αντί βεβαίως να το αναδείξουν και αντιμετωπίσουν στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους, ενόψει και του υψηλότερου για το Εθνικό αλλά και το Ευρωπαϊκό Συμφέρον διακυβεύματος από τη ματαίωση του έργου.

Όλα αυτά μάλιστα όταν Περιφερειάρχης και Αντιπεριφερειάρχης γνωρίζουν άριστα πρόσωπα και πράγματα στην περιοχή στην οποία πολιτεύονται τρεις και τέσσερις δεκαετίες και το συγκεκριμένο έργο αποτελεί όπως επανειλημμένα έχουν δηλώσει έργο-σημαία της Περιφερειακής Αρχής και γνωρίζουν κάθε πτυχή του, την οποία όπως έχει επανειλημμένα καταγγελλθεί μάλιστα δε γνωστοποιούσαν ακόμη και σε θεσμικά όργανα....

γ. Επισημαίνουμε πάντως και το διακηρύσσουμε σε όλους τους τόνους ότι δεν αμφισβητήθηκε από κανένα έως σήμερα το απόλυτο δικαίωμα της συγκυριότητάς μας και όλο αυτό το διάστημα μέχρι σήμερα βρισκόμαστε στην αδιαφιλονίκητη νομή (φυσική εξουσίαση) του δενδροφυτεμένου με 300 καρυδιές ακινήτου μας και το νεμόμαστε συνεχώς και αδιατάρακτα με καλή πίστη και διάνοια συγκυρίων χωρίς ποτέ να ενοχληθούμε από κανένα προσμετρώντας και τη νομή των δικαιοπαρόχων μας πλέον της εκατονταετίας, ασκώντας σε αυτό εμφανείς υλικές πράξεις νομής και διακατοχής που προσιδιάζουν στην φύση του και στον προορισμό του, το καλλιεργούμε και το προστατεύουμε με περίφραξη όπου συνέχεται με άλλες ιδιοκτησίες.

Μάλιστα με τη με αριθμό 126/16-11-2015 δήλωσή μας αποδοχής κληρονομίας που συντάχθηκε ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθήνας Παναγιώτας Δημητροπούλου και μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Τριπόλεως Ν. Πλευράς στον τόμο 247 και με αύξοντα αριθμό μεταγραφής 24702 αποδεχθήκαμε ως κληρονομιά του πατέρα μας Κωνσταντίνου Ελευθερίου Μπέζου το πιο πάνω ακίνητο ως τμήμα μεγαλύτερου ακινήτου μας, όπως προκύπτει από τα εκεί αναφερόμενα όριά του των οποίων ο προσδιορισμός υπερισχύει

σύμφωνα με την πάγια νομολογία του Α.Π. εκείνου της έκτασης και το οποίο εκείνος το είχε αποκτήσει με το με αριθμό 46978/24-9-1938 συμβόλαιο του τότε συμβολαιογράφου Τριπόλεως Ιωάννη Τσιώλη που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του τότε Υποθηκοφυλακείου Βαλτετσίου σε τόμο 43 και αριθμό μεταγραφής 7626.

Αυτοί ακριβώς, δηλαδή η αδιαμφισβήτητη, καλόπιστη και με διάνοια κυρίων συνεχής και αδιάλειπτη νομή μας αλλά και εκείνη των δικαιοπαρόχων μας σε συνδυασμό με τους συνεχόμενους εκατονταετίας τουλάχιστον τίτλους μας και την αδιαπραγμάτευτη στάση μας στο φως των οποίων ωχριά το με αριθμό 6082/21-12-2015 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Τριπόλεως Αλεξάνδρας Σταθοπούλου που κατασκευάστηκε για εξυπηρέτηση συγκεκριμένων σκοπιμοτήτων, ήταν οι λόγοι που υποχρέωσαν στις 4-12-2017 να μας προσεγγίσει για λογαριασμό σας δεύτερης και της τρίτης από εσάς ο ίδιος ο προαναφερόμενος ως παριστάμενος σε προηγούμενη πρόσκλησή μας του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, τοπογράφος μηχανικός Ιωάννης Λυμπεράκης και να μας ζητήσει και πάλι να προχωρήσουμε σε μεταβίβαση τόρα του ακινήτου μας, πληροφορώντας μας για πρώτη φορά για την ύπαρξη του πιο πάνω "λάθος" συμβολαίου, όπως το χαρακτήρισε, της δήθεν αγοράς με αριθμό 6082/21-11-2015 της συμβολαιογράφου Τριπόλεως Αλεξάνδρας Σταθοπούλου. Η πρόταση αυτή αντιμετωπίστηκε από την πλευρά μας με οργή και αγανάκτηση, ιδίως μετά τις πρωτοφανείς μεθοδεύσεις των εμπλεκόμενων, που το πρώτον τότε επαναλαμβάνουμε πληροφορηθήκαμε και πάλι βέβαια αποκρούσαμε όπως ακριβώς αποκρούσαμε αυτόν τον πιο πάνω μηχανικό και άλλους συνοδούς του όταν έφθασαν την επομένη με τον πρώτο από εσάς στο ακίνητό μας και άπρακτοι αποχώρησαν αναγνωρίζοντας σαφώς ότι δεν υπήρχε όχι μόνο έρεισμά της «αγοράστριας» σε αυτό αλλά και οποιαδήποτε διάθεση διαπραγμάτευσης μαζί της για την απόκτησή του.

.....

Αυτά είναι κάποια από τα πρωτοφανή δεδομένα μεθοδεύσεων που εξυφάνετε σε βάρος μας και τα οποία συνεχίζουμε να ερευνάμε και επειδή, με τις παραπάνω υπαίτιες και παράνομες πράξεις τις οποίες μετήλθατε (μεταβιβαστικές δικαιοπράξεις) κατά τον χρόνο καταρτίσεώς τους και εντεύθεν ουδέποτε κατέστη η δεύτερη από εσάς κυρία, νομέας και κάτοχος του παραπάνω αγροτικού ακινήτου μας, διότι εκτός των άλλων τελούσατε κατά τον χρόνο καταρτίσεως αυτών σε κακή πίστη, εν γνώσει σας κατά τρόπο σαφή και φανερό ότι τα μεταβιβασθέντα ακίνητα ανήκαν και ανήκουν εις την αδιαφιλονίκητη κυριότητα, νομή και κατοχή

μας, έτσι, όχι μόνο δεν μεταβιβάστηκε η επί του ακινήτου αυτού κυριότητα, αλλά και η μεταβίβαση αυτή τυγχάνει άκυρος και ανίσχυρος και λόγω αδιοπραξίας,

με την παρούσα

σας προσκαλούμε τους πρώτο και δεύτερη από εσάς να προχωρήσετε σε ακύρωση του πιο πάνω συμβολαίου με αριθμό 6082/21-11-2015 της συμβολαιογράφου Τριπόλεως Αλεξάνδρας Σταθοπούλου σε προθεσμία είκοσι ημερών (20) ημερών από την επίδοση της παρούσας, άλλως εμμένοντας σε αυτό και συνακόλουθα επιβεβαιώνοντας το δόλο σας για την διενέργεια απατηλών και άλλων παράνομων οπωσδήποτε πράξεων θα σας καταμηνύσουμε αρμοδίως για τις ανήκουστες συμπαικτικές μεθοδεύσεις σας, των οποίων βεβαίως οι συνέπειες δεν περιορίζονται σ' εμάς, αλλά σαφώς επεκτείνονται στο Ελληνικό Δημόσιο Συμφέρον και την Ευρωπαϊκή Ένωση συγχρηματοδότες του πιο πάνω έργου.

II. Οι τρίτοι προς τους οποίους απευθύνεται η παρούσα με τα συγκοινοποιούμενα πιο πάνω συμβόλαια αλλά και τη με αριθμό πρωτ. 2107/605/13-1-2014 υπεύθυνη δήλωση του τέταρτου από εμάς, καλούνται λαμβάνοντας γνώση της να προστατεύσουν στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους το Δημόσιο ή το Ευρωπαϊκό συμφέρον, με δεδομένο ότι στη χωροθετημένη περιοχή περιλαμβάνεται ακίνητό μας στο οποίο ΕΙΜΑΣΤΕ με τους δικαιωπαρόχους μας 100 και πλέον χρόνια και περιφρουρούμε τα όριά του και δεν έχουμε διαταραχθεί από οποιονδήποτε, όπως όλη η τοπική κοινωνία γνωρίζει και του οποίου δηλώνουμε ότι δεν πρόκειται να αποστούμε σπιθαμής του.

Η παρέμβαση των αρμοδίων τρίτων γίνεται μάλιστα επιτακτικότερη όταν από την Περιφερειακή Αρχή Πελοποννήσου φέρεται να βρίσκεται σε τελικό στάδιο η πορεία προς την υπογραφή της σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Πελοποννήσου, της «Περιβαλλοντική Πελοποννήσου Ανώνυμης Μονοπρόσωπης Εταιρεία» και της «Τέρνα Ενεργειακή ΑΒΕΤΕ» για το έργο της "ολοκληρωμένης διαχείρισης απορριμμάτων της Περιφέρειας Πελοποννήσου με ΣΔΙΤ",

το οποίο όμως όπως γίνεται αντιληπτό από τα αναντίρρητα προηγούμενα που δεν έχουν τύχει σημειωτέον οποιασδήποτε διάψευσης από τους εμπλεκόμενους παρά την ευρεία από μηνός περιφερειακή δημοσιότητα δεν μπορεί να υλοποιηθεί, καθώς βασίζεται σε λανθασμένες προϋποθέσεις, όπως η κυριότητα και ιδίως η νομή της

εταιρείας ειδικού σκοπού (δεύτερης των καθ'ών η παρούσα) σημαντικού τμήματος της χωροθετημένης με συντεταγμένες και αναφερόμενης σε όλες τις προηγούμενες υπουργικές αποφάσεις της σχετικής διαδικασίας αλλά και αποφάσεις πλήθους οργάνων, έκτασης.

Παράλληλα γνωστοποιούνται στους τρίτους οι μεθοδεύσεις αυτές της υποβοηθούμενης σύμφωνα με τα προεκτεθέντα επιχειρηματικότητας έργου 170.000.000 τουλάχιστον ευρώ τις οποίες θα πρέπει αυτοί προασπίζοντας το Εθνικό και Ευρωπαϊκό Συμφέρον όπως οφείλουν να ελέγξουν και αφού τις αναδείξουν να ενεργήσουν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους.

Με τη ρητή επιφύλαξη κάθε άλλου δικαιώματός μας από το οποίο και ρητά και δεν παραιτούμαστε αρμόδιος δικαστικός επιμελητής να επιδώσει νόμιμα προς τους καθών αυτή απευθύνεται για να λάβουν γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες.

Τρίπολη 19-1-2018

Ο τέταρτος από εμάς ως πληρεξούσιος και των λοιπών



Ηρακλής Μπέζος

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος



Παναγιώτης (Τάκης) Γατσόπουλος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΩΝ. ΓΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ 3 - ΤΡΙΠΟΛΗ
ΤΗΛ. (071) 224960
ΑΦΜ: 043366187 - ΔΟΥ: ΤΡΙΠΟΛΗΣ